

Số: 226/TB-THADS.KV5

Vĩnh Long, ngày 10 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 7 tháng 11 năm 2023 và Quyết định thi hành số 324/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá tài sản số 56/TB.KNĐK ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo cho:

Người được thi hành án:

1. Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM (nay là phường Sài Gòn, TP.HCM).

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Minh Khải Hoàn - Địa chỉ: 799C ấp Phú Hào, xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là số 799C ấp Phú Hào, phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long) - do ông Trần Duy Anh đứng tên - Ông Trần Ngọc Thanh, sinh năm: 1959 và bà Phạm Thị Thu Hương, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Số 553B, khu phố 3, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre (nay là phường Phú Khương, tỉnh Vĩnh Long).

Tài sản trên đã được đưa ra bán đấu giá đầu bởi Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam với giá khởi điểm là: **2.877.368.542đ (hai tỷ, tám trăm bảy mươi bảy triệu, ba trăm sáu mươi tám nghìn, năm trăm bốn mươi hai đồng).**

Tuy nhiên, qua thời gian thông báo niêm yết bán đấu giá theo quy định của pháp luật không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hợp lệ, các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu hết thời gian mà các bên không có ý kiến gì thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá 5% đối với tài sản kê biên để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Thị Hương).

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Hương